



## Styrelseprotokoll ÖFBH 2014-08-26

Ameus Reklam Ringvägen 2 Östersund kl 18.15

### **Närvarande:**

Ameus Micke  
Lundkvist Johan  
Nordberg Lars  
Herjeby Torbjörn  
Eriksson Lars  
Magnusson Tomas  
Malmberg Englund Anneli

### **§ 200 Mötet öppnades**

### **§ 201 Val av sekreterare**

Styrelsen valde Anneli till sekreterare.

### **§ 202 Val av person att jämte ordförande justera protokollet**

Styrelsen valde Johan som justerare av protokollet jämte ordförande.

### **§ 203 Godkännande av dagordning**

Styrelsen beslutade att godkänna dagordningen med tillägg på ett medlemsärende.

### **§ 204 Föregående protokoll**

Säkerheten Frösö Hamn: Mycket är åtgärdat men stor oro för underminerad mark och rasrisk.

#### **Styrelsen beslutar att;**

- Hamnchefen sätter upp avspärning samt upp lapp på grinden.  
”Det råder körförbud på kajen pga. underminerad mark, eventuell utkörning sker på egen risk”.
- Torbjörn skickar kontaktuppgifter till Tomas på vem han ska kontakta på Thorens Markkonsult.  
Styrelsen önskar få in uppgifter på hur omfattande arbetet är och vad som behöver göras och därefter ta ställning hur vi går vidare gällande vem som ska och kan utföra arbetet. På piren.

### **§ 205 Olje- dieselutsläpp i Östersunds Hamn**

Den 19 augusti fick SOS Alarm in ett larm om ett olja alt. dieselutsläpp i Östersunds hamn.

Då det inte gick att spåra vem som orsakat utsläppet beslutades det i Miljö och

samhällsnämnden att Östersunds Kommun måste vidta åtgärder och sanera.

Östersunds Kommun har skickat en delgivning om att ÖFBH kan ställas ansvariga för

utsläppet och saneringskostnader.

Styrelsen beslutade att lämna in en överklagan till Länsstyrelsen om att ÖFBH inte kan hållas ansvarig för utsläppet.

Bilaga 1,2,3

### **§ 206 Kansliet**



## Styrelseprotokoll ÖFBH 2014-08-26

Anki har gjort ett toppen jobb med att möta medlemmar och skriva kontrakt. Nu har ÖFBH inget fortsatt arbete till Anki, då hon saknar kunskaper i bokföring kan vi inte hitta andra arbetsuppgifter.

### **Styrelsen beslutar att:**

Micke pratar med Anki och Arbetsförmedlingen och hör efter hur lång uppsägningstid som gäller- Tanken är att vi släpper Anki så fort vi gjort ett överlämnande.

Anneli, bokar in ett möte med Anki för att tillsammans med Kurth, Johan, Lacka och Boije stämna av administrations och kösystemet innan hon slutar.

Anneli kontaktar berörda och bokar in tid.

Anneli ansvarar för att svara i telefonen under vinterhalvåret.

### **§ 207 Medlemsärenden**

#### **Styrelsen beslutar följande;**

- **Medlem 493:** Fick en förstahandsplats på Frösön och skrev kontrakt men avsåg sig senare platsen. Medlemmen är informerad att det blir ett nytt ködatum, för närvarande längst ner i kön och platsen tillfaller annan medlem.  
Kurth krediterra fakturan
- **Jan Forsgren:** Har sålt sin båtplats och har meddelat styrelsen att den nye ägaren hyr båtplatsen säsongen ut. Anki ser över att rätt nyckeltagg är kopplad till platsen och att Jans nyckeltagg avaktiveras.
- **Jan Stiernens dödsbo:** Medlemmen har avlidit och avgifent har förfallit. Ingen i dödsboet har gjort anspråk på båtplatsen  
Vi betalar ut depositionen för båtplatsen till dödsboet. Anki skickar blankett.

### **§ 208 Ansvar, tillgänglighet gällande toatömningen i Östersunds Hamn**

Nu är uttaget till toatömningen monterat på utsidan av toaletten därmed kommer alla båtägare åt tömningen.

#### **Styrelsen beslutar att;**

- Torbjörn kollar upp med tidigare styrelse om det finns något avtal på toatömningsanordningen.
- Lars kollar upp vad som står reglerat i lagtexten och avtalet, vem eller vilka som är ansvariga för tömning både ekonomiskt och underhållsmässigt då ÖFBH ansvarar för verksamheten i hamnen där anordningen finns.  
Tömning kan ske av båtägare utan medlemskap i ÖFBH.

### **§ 209 Mastkranen Östersunds Kommun**

#### **Styrelsen beslutar att:**

Torbjörn ansvarar för att kontrollera vem som kan besikta kranen, hur ofta det skall göras och till vilken kostnad.

### **§ 210 Sammanställning uthyrning sommaren 2014**

- Frösön: 38 förstahands uthyrningar och 20 andrahandsuthyrningar  
Ledigt just nu: 6 förstahand och 8 st. andrahandsplatser.
- Östersund: 14 st. förstahandsuthyrningar och 21 andrahandsuthyrningar.  
Inga lediga platser i Östersund.



## Styrelseprotokoll ÖFBH 2014-08-26

### § 211 Ekonomin

Aktuell sammanställning kommer när alla betalningar för andrahandsuthyrningar inkommit.

### § 212 Andrahanduthyrning

**Styrelsen beslutar att;**

oavsett när man hyr en andrahandsplats så gäller dubbla platsavgifter.

### § 213 Andrahandsuthyrning hantering av fakturor och återbetalning

Bra om vi kan se till så att det blir så lite arbete som möjligt kring detta. Fakturorna måste ut snarast. Anki, Kurt och Johan ser över detta innan fakturorna skickas ut.

Återbetalning sker till alla som anmält andrahandsuthyrning.

Vi bör titta på nedanstående möjliga ändringar i stadgarna till nästa år.

Blir platsen uthyrd återbetalas pengar

Blir inte platsen uthyrd återbetalas inga pengar

Andrahandsuthyrning- datum och återbetalning..

### § 214 Parkeringsskyltar på Frösön

Micke har satt upp skyltar på Frösön och det verkar fungera bra, för närvaranden inga felparkerade bilar men en felparkerad oregistrerad båtvagn.

### § 215 Arbetsdagar & Arbetsplikt

Dålig uppslutning på arbetsdagen vid Frösö Hamn. Ingen debitering för utebliven arbetstid.

**Styrelsen beslutar att**

- Ta upp frågan om arbetsplikt och arbetsdagar på årsmötet.
- Lacka behöver äska om mera arbetstid för arbetskraft i Frösö Hamn i kommande budget.

### § 216 Brygga 6 Frösön

Hamnchefen vill att vi köper en ny brygga till nr 6.

**Styrelsen beslutar att;**

skjuta upp inköp och invänta uppgifter på reparationer samt kostnader gällande skadorna på piren

### § 217 Oroligt i hamnarna

De har varit en del oroligheter i Frösö hamn då båtägare fått påhälsning.

Vi diskuterade ev. bevakning av hamnen men vi beslutar att avvakta med att kalla in medlemmar för att vakta nattetid.

### § 218 Övriga ärenden:

- Inköp av 6 st. Y-bommar

**Styrelsen beslutar att;**

Hamnchefen tar in offert på bommarna.

- Belysning trasig på brygga 1 och 4-arbetet beställ ment ej utfört.

**Styrelsen beslutar att;**

Lacka äskar pengar i kommande budget för att stärka upp belysningen på piren.



## Styrelseprotokoll ÖFBH 2014-08-26

- Toaletten på Frösön:  
Hamnchefen har inte beställt någon Baja Maja i år, men önskar att vi hör oss för hos Byggnadsnämnden gällande pumphus för att få till toalettbygget på Frösön.  
**Styrelsen beslutar att;**  
Lars och Lacka kontaktar Byggnadsnämnden för att boka in ett möte.

### § 219 Hamnchefen Frösön

Lacka har sagt upp sig och vill inte fortsätta nästa säsong. Vi behöver komma i gång med rekryteringsprocess.

#### **Styrelsen beslutar att;**

- Micke lägger ut på hemsidan att vi söker en ny hamnchef, arbetsbeskrivning och önskvärda kvalifikationer är bra att ta med
- Micke skicka ut mail till medlemmarna

### § 220 Nästa möte

Nästa möte den 30/9 kl. 18.15, Améus Reklam

### § 221 Mötet avslutades

Sekreterare

Anneli Malmberg Englund

Justerare

  
.....

Johan Lundkvist

Ordförande

  
.....

Mikael Améus