

# **Årsredovisning**

**för**

## **Östersund / Frösö Båt och Hamnförening**

802472-4638

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Östersund / Frösö Båt och Hamnförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen är idell och bedriver uthyrning av båtplaster i Östersund och Frösö båthamn.

Föreningen har sitt säte i Östersund

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	632	654	658	363
Resultat efter finansiella poster	25	81	123	-44
Soliditet (%)	35,6	33,9	33,1	31,5

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Föreningens intäkter</b>		
Nettoomsättning	632 182	654 295
Övriga rörelseintäkter	190 210	157 750
<b>Summa stiftelsens intäkter</b>	<b>822 392</b>	<b>812 045</b>
<b>Föreningens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-438 342	-420 872
Personalkostnader	-188 535	-147 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-172 171	-161 893
<b>Summa stiftelsens kostnader</b>	<b>-799 048</b>	<b>-730 760</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>23 344</b>	<b>81 285</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 283	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-545	-583
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 738</b>	<b>-583</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>25 082</b>	<b>80 702</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>25 082</b>	<b>80 702</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>25 082</b>	<b>80 702</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

1 734 072

1 384 549

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 734 072**

**1 384 549**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 734 072**

**1 384 549**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

96 672

76 327

Övriga fordringar

43 900

37 345

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

88 300

24 250

**Summa kortfristiga fordringar**

**228 872**

**137 922**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 560 458

2 106 469

**Summa kassa och bank**

**1 560 458**

**2 106 469**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 789 330**

**2 244 391**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 523 402**

**3 628 940**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Fritt eget kapital*

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början

1 229 578

1 148 876

Årets resultat

25 082

80 702

**Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut**

**1 254 660**

**1 229 578**

**Summa eget kapital**

**1 254 660**

**1 229 578**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

2 124 000

2 264 700

**Summa långfristiga skulder**

**2 124 000**

**2 264 700**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

133 694

108 890

Övriga skulder

1 048

15 772

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**144 742**

**134 662**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 523 402**

**3 628 940**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: 3, 5, 10 och 20 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 430 956	2 412 700
Inköp	521 694	36 256
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 952 650</b>	<b>2 448 956</b>
Ingående avskrivningar	-1 046 408	-902 515
Årets avskrivningar	-172 171	-161 893
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 218 579</b>	<b>-1 064 408</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 734 071</b>	<b>1 384 548</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Båtplatsdepositioner	2 124 000	2 264 700
	<b>2 124 000</b>	<b>2 264 700</b>

Östersund den 16 februari 2023

Konstantin Madsen  
Ordförande

John Unosson

Krister Högvist

Fredrik Mörtberg

Pär-Magnus Kikajon

Karl-Johan Winberg

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 februari 2023

Karl-Erik Fredriksson  
Revisor